

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Trường,
trú tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Xét Báo cáo số 03/BC-TNMT ngày 04/01/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

1. Nội dung vụ việc:

Ông Đỗ Văn Trường, trú tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế khiếu nại Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông. Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết quả như sau:

2. Kết quả xác minh:

2.1. Nguồn gốc đất và diễn biến vụ việc:

Hộ ông Đỗ Văn Trường sử dụng đất tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế có nguồn gốc do ông Đỗ Trọng Tiến (là bố đẻ ông Trường) khai hoang sử dụng từ năm 1970, đến năm 1981 ông Tiến cho ông Trường (thỏa thuận bằng miệng) sử dụng. Theo bản đồ đo đạc năm 2008, đất ông Trường sử dụng có tổng diện tích 28.870,4m², tại 05 thửa, gồm: Thửa 10, tờ bản đồ 04, diện tích 10.259,4 m² (trong đó đất ở 400m², đất nông nghiệp 9.859,4m²); thửa 18, tờ bản đồ 04, diện tích 3.771,9m² đất nông nghiệp; thửa 25, tờ bản đồ 04, diện tích 13.612,1m² đất nông nghiệp; thửa 56, tờ bản đồ 04, diện tích 253m² đất nông nghiệp; thửa 06, tờ bản đồ 04, diện tích 974m² đất nông nghiệp.

Để thực hiện dự án xây dựng hồ Quỳnh thuộc dự án hệ thống thủy lợi sông Sỏi, ngày 29/9/2010 UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 645/QĐ-UBND thu hồi tổng diện tích 369.951,3m² đất tại 02 xã (Tam Tiến và Canh Nậu), trong đó hộ ông Trường bị thu hồi 28.870,4m² tại 05 thửa nêu trên.

Ngày 25/02/2011, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 1699/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng hồ Quỳnh, hộ ông Trường được bồi thường, hỗ trợ với tổng số tiền 1.948.889.924 đồng, trong đó hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm là 43.200.000 đồng (432m² x 40.000 đồng x 2,5 lần giá đất x 01 định suất). Ông Trường đã nhận đủ số tiền 1.948.889.924 đồng, nhưng không nhất trí về hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm nên có đơn khiếu nại tới Chủ tịch UBND huyện Yên Thế.

Thực tế tại thời điểm thu hồi đất, hộ ông Trường có 04 người (04 định suất), gồm: ông Trường, bà Ngân (vợ ông Trường) và 02 người con. Định suất giao ruộng năm 1992 - 1993 là 432m^2 /định suất (người).

2.2. Giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế:

Ngày 06/11/2012, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 3858/QĐ-UBND giải quyết với nội dung: “Điều 1. - Tại thời điểm giao ruộng (1992-1993) gia đình ông Trường, ông Vương mỗi ông có 01 khẩu, hạn mức giao ruộng tại bản Bãi Lát là 432m^2 /khẩu. Tuy nhiên, thời điểm thu hồi đất (năm 2010) hộ gia đình ông Trường, ông Vương mỗi hộ có 04 khẩu đang canh tác trên diện tích đất bị thu hồi.

- Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 25/02/2011 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế là khách quan, Hội đồng bồi thường GPMB căn cứ vào số khẩu giao ruộng năm 1992-1993 để tính hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm đối với gia đình 02 ông là chưa phù hợp với qui định của pháp luật. Do vậy tại phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với hộ ông Trường và ông Vương, mỗi hộ còn thiếu 03 nhân khẩu, cần được bổ sung quyền lợi cho gia đình 02 ông với số tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm như sau:

+ Gia đình ông Đỗ Văn Trường: $03 \times 43.200.000 \text{ đồng} = 129.600.000 \text{ đồng}$.

+ Gia đình ông Đỗ Văn Vương: $03 \times 43.200.000 \text{ đồng} = 129.600.000 \text{ đồng}$.

Cộng: $259.200.000 \text{ đồng}$.

Điều 2. Nhất trí bổ sung cho gia đình 02 ông với số tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm: $259.200.000 \text{ đồng}$ (ông Đỗ Văn Trường: $129.600.000 \text{ đồng}$; Đỗ Văn Vương: $129.600.000 \text{ đồng}$).

Hội đồng bồi thường GPMB lập phương án bổ sung cho gia đình 02 ông thêm 03 nhân khẩu với số tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm: $259.200.000 \text{ đồng}$...”

Ngày 26/11/2012, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 4047/QĐ-UBND phê duyệt bổ sung hỗ trợ GPMB, trong đó hộ ông Trường được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bổ sung cho 03 định suất với tổng số tiền là $129.600.000 \text{ đồng}$. Ông Trường đã nhận $129.600.000 \text{ đồng}$, nhưng tiếp tục khiếu nại tới Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Nhận xét và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường:

Căn cứ Điều 11 Quyết định số 36/2011/QĐ-UBND ngày 27/01/2011 của UBND tỉnh và Khoản 1, Điều 14 Thông tư số 14/2009/TT-BNTMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất thì hộ ông Trường bị thu hồi đất chỉ được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm diện tích 1.728m^2 với số tiền $172.800.000 \text{ đồng}$ ($432\text{m}^2 \times 40.000\text{đ} \times 2,5 \text{ lần giá đất} \times 04 \text{ định suất}$). Ông Trường đề nghị hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cả diện tích đất bị thu hồi $28.870,4\text{m}^2$ để xây dựng hồ Quỳnh là không có căn cứ.

Quyết định số 3858/QĐ-UBND, ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Trường là khách quan, đúng pháp luật, ông Trường khiếu nại là không có cơ sở.

Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết giữ nguyên nội dung Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Trường.

Từ cơ sở xác minh trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung khiếu nại của ông Đỗ Văn Trường, trú tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế được giải quyết như sau:

Thống nhất với Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Trường.

Điều 2. Ông Đỗ Văn Trường có quyền khởi kiện tại tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Yên Thế; ông Đỗ Văn Trường và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;
- TTCP, TDTUĐ&NN;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lại Thanh Sơn;
- CVP, PVPNC, TTTH-CB, TCD;
- Lưu: TCD(02), VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lại Thanh Sơn